

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
Место нахождения

« 06 » сентября 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1293 от « 03 » 09 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Заместитель директора по строительству  
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора старший  
специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Шурев А.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом представитель ООО "МП "Аврора Плюс"  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \*  
фамилия, имя, отчество

представителя органа местного  
самоуправления Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» А.С. Тропин

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тараскульская, д. 1  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 85/20 от 10 апреля 2020 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 10.04.2020 года  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.07.2021 года  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

26.08.2021 года

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тараскульская, д. 1**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тараскульская, д. 1**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *№ 1 от 02.09.2021*
2. КС-2 *№ 1 от 26.08.2021*
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 06.09.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-6310/21 от 03.09.2021
5. Приказ «О назначении ответственных лиц» № 217/1/К от 14.09.2020
6. *Копия протокола № 4-Н от 26.08.2021*
7. *Расчет износа*

Председатель  
рабочей  
комиссии

  
подпись

Елизаров В.И.  
расшифровка подписи

Члены  
комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Бахтияров И.З.

подпись

расшифровка подписи

подпись

*Степанов А.Г.*

расшифровка подписи

А.С. Тропин

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность

  
подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи

\* В соответствии с постановлением от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО			
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тараскульская, д. 1. по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тараскульская, д. 1. (ремонт инженерных систем электроснабжения) по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП		Договор подряда (контракт)		
		номер	85/20	
		дата	10	04 2020
Вид операции				

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

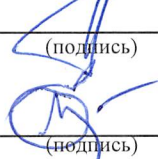

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	02.09.2021	с	по
		10.04.2020	26.08.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		306 597,06	306 597,06	306 597,06
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		306 597,06	306 597,06	306 597,06

Итого	306 597,06
Сумма НДС	61 319,41
Всего с учетом НДС	367 916,47
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	367 916,47

Сумма начисленной неустойки, руб. 2 759,37  
Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 85/20 от 10.04.2020  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 365 157,10



Генеральный директор (должность)	 (подпись)	А.Л. Антипин (расшифровка подписи)
Директор (должность)	 (подпись)	В. И. Елизаров (расшифровка подписи)



## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Тараскульская, д. 1

г. Тюмень

«06» сентября 2021г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1293 от «03» сентября 2021 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель Департамента ЖС и В. Тюменская обл., представитель ООО «ИП «Аврора Плюс»

\_\_\_\_\_ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 85/20 от «10» апреля 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-6310/21 от «03» сентября 2021 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

\_\_\_\_\_

Председатель рабочей комиссии: \_\_\_\_\_  
Директор МКУ «Служба технического контроля»

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
старший специалист  
ОКПР МО, Фирм ТД  
\_\_\_\_\_  
должность

\_\_\_\_\_  
подпись  
\_\_\_\_\_  
подпись

Елизаров В.И.  
расшифровка подписи  
Елизаров В.И.  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_  
должность  
Заместитель директора по строительству  
ТУМП «ГорКомСервис»  
\_\_\_\_\_  
должность

\_\_\_\_\_  
подпись  
\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи  
Бахтияров И.З.  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_  
должность

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи

\_\_\_\_\_  
должность  
Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
\_\_\_\_\_  
должность

\_\_\_\_\_  
подпись  
\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи  
А.С. Тропин  
расшифровка подписи

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ